

ข้อมูลการเสียภาษีและใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.20) บริษัทเชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร
0-5055-22000-34-7

ภ.พ.20
ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

กรมสรรพากร

ชื่อผู้ประกอบการ..... บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด

ชื่อสถานประกอบการ..... บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
เป็น สำนักงานใหญ่ สาขาที่

ตั้งอยู่ : อาคาร..... ห้องเลขที่..... ชั้นที่.....

หมู่บ้าน..... เลขที่ 30

หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน มนิตร

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... เมือง เชียงใหม่

จังหวัด..... เชียงใหม่..... รหัสไปรษณีย์ 50200..... โทรศัพท์.....

วันที่ให้เป็นผู้ประกอบการจดทะเบียน..... 1 มกราคม 2535

ออกให้เมื่อวันที่..... ๑๓ ส.ค. ๒๕๖๖

ผู้ออกทะเบียน..... (นายสุชาติ ใจเป็ง) *สุชาติ*
ตำแหน่ง..... นักวิชาการสรรพากรชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน
สรรพากรระดับ ๓ มีหน้า

คำเตือน
ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่มนี้ใช้ได้เฉพาะผู้ประกอบการ และเพื่อแสดงรายการภาษีมูลค่าเพิ่มเท่านั้น หากไม่แสดงให้เจ้าหน้าที่สรรพากร
มีอำนาจเรียกเก็บภาษีมูลค่าเพิ่มจากผู้ประกอบการ ผู้ประกอบการที่ฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยภาษีมูลค่าเพิ่ม หรือผู้ฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยภาษีมูลค่าเพิ่ม หรือผู้ฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วย
08500010-25560622-1-99-000776 กพร9-08500010-08500010-1-99-25560622-0-0-0008-75 08500000

ข้อมูลการเสียภาษี							
ปี	ประเภท ภาษี	วันที่ยื่น	ครบถ้วนตามแบบที่ ต้องยื่น		ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด		หมายเหตุ
			ครบถ้วน	ไม่ ครบถ้วน	เป็นไปตามกรอบ ระยะเวลาที่ กำหนด	ไม่เป็นไปตาม กรอบระยะเวลา ที่กำหนด	
2565	ภาษีเงินได้	19 กรกฎาคม 2566	✓			✓	ชำระค่าปรับ เรียบร้อยแล้ว
2566	ภาษีเงินได้	19 กรกฎาคม 2567	✓			✓	ชำระค่าปรับ เรียบร้อยแล้ว
2567	ภาษีเงินได้	16 กรกฎาคม 2568	✓			✓	ชำระค่าปรับ เรียบร้อยแล้ว

บริษัท เที่ยงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	2565	2564
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4	166,330,951.20	16,093,758.79
เงินลงทุนชั่วคราว	5	114,249,534.19	113,940,497.83
รายได้ค้างรับ		493,977,738.55	-
ลูกหนี้อื่น	6	75,454,790.22	7,351,273.58
เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมาช่วง		58,061,258.61	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	7	-	48,017,176.70
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	8	1,654,883.55	2,910,307.69
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		909,729,156.32	188,313,014.59
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	9	288,151,363.78	305,402,871.67
เงินฝากที่มีข้อจำกัดในการใช้	10	32,210,509.51	32,210,509.51
เงินประกันผลงาน		253,306,967.10	314,081,693.13
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	11	268,100.00	266,200.00
รวมสินทรัพย์		1,483,666,096.71	840,274,288.90

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมสามัญครั้งที่ 1/2566 เมื่อ 30 ธันวาคม 2566



บริษัท เที่ยงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10710

(นายคะแนน สุภา)

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

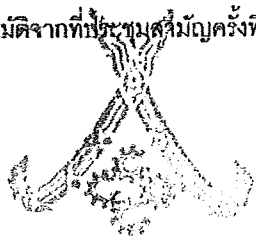
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	2565	2564
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น			
หนี้สินหมุนเวียน			
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร		10,189,780.96	22,348,125.89
ตัวสัญญาใช้เงิน		-	150,000,000.00
เจ้าหนี้การค้า		438,311,130.44	35,479,841.84
เงินรับล่วงหน้าจากงาน		193,273,331.99	289,503,437.16
เจ้าหนี้อื่น		574,665,256.64	178,971,338.10
เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อที่จะถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	12	6,607,055.00	10,519,519.00
เงินกู้ยืมระยะสั้น	13	-	15,200,000.00
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	14	5,249,635.53	-
รวมหนี้สินหมุนเวียน		1,228,296,190.56	702,022,261.99
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	12	4,220,440.00	10,827,495.00
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	15	2,357,617.41	2,527,843.08
รวมหนี้สิน		1,234,874,247.97	715,377,600.07
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนเรือนหุ้น - ทุนจดทะเบียน			
หุ้นสามัญ 200,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 5,000 บาท		1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว			
หุ้นสามัญ 200,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 5,000 บาท		1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
กำไร(ขาดทุน)สะสม		(751,208,151.26)	(875,103,311.17)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		248,791,848.74	124,896,688.83
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		1,483,666,096.71	840,274,288.90

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมสามัญครั้งที่ / 2566 เมื่อ 30 เมษายน 2566



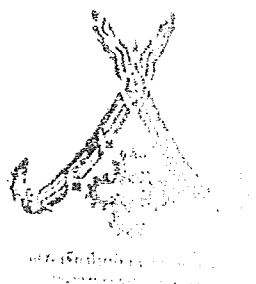
(Handwritten signature)

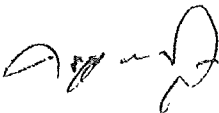
(นายคะแนน สุภา)

บริษัท เที่ยงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
งบกำไรขาดทุน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

		(หน่วย : บาท)	
	<u>หมายเหตุ</u>	<u>2565</u>	<u>2564</u>
รายได้			
รายได้จากการขายและการให้บริการ		3,206,698,580.60	2,049,680,888.59
รายได้อื่น	16	11,329,192.47	6,916,101.57
		3,218,027,773.07	2,056,596,990.16
ค่าใช้จ่าย			
ต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ	17	3,018,729,108.50	1,965,684,437.84
ค่าใช้จ่ายในการขาย	18	5,000.00	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	19	39,753,614.41	34,502,445.31
ค่าใช้จ่ายอื่น	20	-	370,118.77
รวมค่าใช้จ่าย		3,058,487,722.91	2,000,557,001.92
กำไร(ขาดทุน)ก่อนต้นทุนทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		159,540,050.16	56,039,988.24
ต้นทุนทางการเงิน	21	4,457,401.34	3,950,704.62
กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		155,082,648.82	52,089,283.62
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	22	31,187,488.91	12,467,448.86
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ		123,895,159.91	39,621,834.76

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้




 (นายคะแนน สุภา)

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	กำไร(ขาดทุน) สะสม	(หน่วย : บาท) รวม
ยอดคงเหลือต้นงวดปี 2564	1,000,000,000.00	(914,725,145.93)	85,274,854.07
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	-	39,621,834.76	39,621,834.76
ยอดคงเหลือปลายงวดปี 2564	1,000,000,000.00	(875,103,311.17)	124,896,688.83
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	-	123,895,159.91	123,895,159.91
ยอดคงเหลือปลายงวดปี 2565	1,000,000,000.00	(751,208,151.26)	248,791,848.74

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
เลขที่ ๑๑๑ หมู่ ๑๑ ตำบลหนองบัว อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๑๐๐

(นายคะแนม สุภา)

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัทจดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศไทย เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม พ.ศ. 2522 เพื่อดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับรับเหมาก่อสร้าง
ผลิตและจำหน่ายหิน สำนักงานใหญ่ของบริษัทตั้งอยู่ที่เลขที่ 30 ถนนมหิดล ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่
จังหวัดเชียงใหม่ ประเทศไทย

2. หลักเกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 และเป็นไปตาม
มาตรฐานการบัญชีที่กำหนดขึ้นโดยสภาวิชาชีพบัญชี ในพระบรมราชูปถัมภ์ เรื่อง มาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับ
กิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะ

งบการเงินของกิจการ ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของงบการเงิน ตัวเลข
เปรียบเทียบได้มีการจัดประเภทรายการใหม่เพื่อให้สอดคล้องกับการนำเสนอรายการในงบการเงินในปัจจุบัน

3. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

นโยบายการบัญชีที่สำคัญที่ใช้ในการจัดทำงบการเงิน มีดังต่อไปนี้ :-

การใช้ประมาณการ

การจัดทำงบการเงินให้สอดคล้องกับหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย ต้องให้ฝ่ายบริหารกำหนดประมาณการและ
ข้อสมมติซึ่งมีผลกับตัวเลขของสินทรัพย์และหนี้สินที่รายงานไว้ในงบการเงิน การเปิดเผยข้อมูลสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้นและ
หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ณ วันที่ในงบการเงิน และตัวเลขรายได้และค่าใช้จ่ายในงวดที่รายงานไว้ในงบการเงิน ดังนั้น ผลที่
เกิดขึ้นจริงอาจต่างไปจากประมาณการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
เลขที่ 30 ถนนมหิดล ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

(นายตะแถม สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

การแปลงค่าเงินตราต่างประเทศ

บริษัทแปลงค่ารายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศที่เกิดขึ้นให้เป็นเงินบาท โดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ และแปลงค่าสินทรัพย์ และหนี้สินที่เป็นตัวเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินให้เป็นเงินบาท โดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น กำไรและขาดทุนที่เกิดจากการรับหรือจ่ายชำระที่เป็นเงินตราต่างประเทศ และที่เกิดจากการแปลงค่าสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินดังกล่าว ได้บันทึกกันที่ในงบกำไรขาดทุน

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

หมายรวมถึง เงินสดในมือ และเงินฝากธนาคารทุกประเภท แต่ไม่รวมเงินฝากธนาคารประเภทที่ต้องจ่ายคืนเมื่อสิ้นระยะเวลาที่กำหนด (เงินฝากประจำ) และไม่รวมเงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการเบิกถอน และรายการเทียบเท่าเงินสดรวมถึง เงินลงทุนระยะสั้นอื่นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งมีอายุไม่เกินสามเดือนนับจากวันที่ได้มา และเงินเบิกเกินบัญชี เงินเบิกเกินบัญชีจะแสดงไว้ในส่วนของหนี้สินหมุนเวียนในงบแสดงฐานะการเงิน

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

รับรู้เริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่ได้รับหรือค้างรับ และจะวัดมูลค่าภายหลังด้วยจำนวนเงินที่เหลืออยู่หักด้วยค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ ซึ่งประมาณจากการสอบทานยอดคงเหลือ ณ วันสิ้นงวด ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ หมายถึง ผลต่างระหว่างราคาตามบัญชีของลูกหนี้การค้าเปรียบเทียบกับมูลค่าที่คาดว่าจะสามารถเรียกเก็บได้ หนี้สูญที่เกิดขึ้นจะรับรู้ไว้ในงบกำไรขาดทุน

สินค้ำคงเหลือ

สินค้ำคงเหลือแสดงด้วยราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า โดยใช้วิธีดังต่อไปนี้ :-

วัสดุสิ้นเปลือง อะไหล่และอื่น ๆ

- วิธีราคาทุน (เข้าก่อน-ออกก่อน)

นางสาวเจียมใจ ก้อนทอง
นางสาวเจียมใจ ก้อนทอง
นางสาวเจียมใจ ก้อนทอง

(นายตะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

ต้นทุนในการซื้อประกอบด้วยราคาซื้อ และค่าใช้จ่ายทางตรงที่เกี่ยวข้องกับการซื้อสินค้านั้น เช่น ค่าภาษีอากร ค่าขนส่ง
หักด้วยส่วนลดและเงินที่ได้รับคืนจากการซื้อสินค้า ต้นทุนของสินค้าสำเร็จรูปและงานระหว่างทำ ประกอบด้วยค่าวัตถุดิบ
ค่าแรงทางตรง ค่าใช้จ่ายอื่นทางตรง และค่าสูญหายในการผลิต ซึ่งปันส่วนตามเกณฑ์การคำนวณงานตามปกติ

สัญญาก่อสร้าง

สัญญาก่อสร้าง คือ สัญญาที่เจรจาเฉพาะเจาะจงเพื่อก่อสร้างสินทรัพย์รายการเดียวหรือหลายรายการซึ่งสัมพันธ์กันอย่าง
ใกล้ชิดหรือต้องพึ่งพากันในด้านการออกแบบ เทคโนโลยี และหน้าที่หรือเชื่อมโยงกันด้วยวัตถุประสงค์ในการใช้ประโยชน์ขั้น
สุดท้าย เมื่อผลการดำเนินงานตามสัญญาก่อสร้างไม่เป็นไปตามประมาณการที่น่าเชื่อถือ รายได้ตามสัญญาก่อสร้างจะรับรู้
ได้ไม่เกินกว่าต้นทุนตามสัญญาซึ่งค่อนข้างแน่นอนว่าจะได้รับคืน เมื่อผลการดำเนินงานตามสัญญาก่อสร้างเป็นไปตามประมาณ
การที่น่าเชื่อถือ รายได้ค่าก่อสร้างและต้นทุนค่าก่อสร้างรับรู้ด้วยวิธีอ้างอิงกับขั้นความสำเร็จของงาน โดยวัดจากอัตราส่วนของ
ต้นทุนการก่อสร้างที่ทำเสร็จจนถึงปัจจุบันเทียบกับประมาณการต้นทุนค่าก่อสร้างทั้งหมด รายการขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้น
จะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายทันที เมื่อค่อนข้างแน่ชัดว่าต้นทุนค่าก่อสร้างทั้งหมดจะมากกว่ารายได้จากการก่อสร้างทั้งหมดที่จะได้รับ
ต้นทุนการก่อสร้างที่เกิดขึ้นในระหว่างปีซึ่งเชื่อมโยงกับการดำเนินงานการก่อสร้างในอนาคตตามสัญญา จะไม่รวมอยู่ในต้นทุน
ค่าก่อสร้าง และจะแสดงเป็นงานระหว่างก่อสร้าง

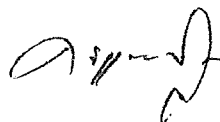
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ รับรู้เมื่อเริ่มแรกตามราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม ราคาทุนของรายการที่ดิน อาคารและ
อุปกรณ์ รวมถึง ราคาซื้อ อากรขาเข้า ภาษีซื้อที่เรียกคืนไม่ได้ และต้นทุนทางตรงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินทรัพย์เพื่อให้
สินทรัพย์นั้นอยู่ในสถานที่และสภาพที่พร้อมจะใช้งานได้ตามความประสงค์ของฝ่ายบริหาร

ค่าเสื่อมราคาคำนวณโดยวิธีเส้นตรง เพื่อลดราคาตามบัญชีของสินทรัพย์แต่ละชนิดตามอายุการใช้งานโดยประมาณของ
สินทรัพย์ดังต่อไปนี้ ยกเว้นที่ดินซึ่งถือว่าประมาณการอายุการให้ประโยชน์ไม่จำกัด :-

อาคาร	20 ปี
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5-10 ปี
ยานพาหนะ	5-10 ปี





บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด

(นายคะแนม สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

การกำหนดค่าเสื่อมราคา ต้องพิจารณาแต่ละส่วนแยกต่างหากจากกัน เมื่อแต่ละส่วนประกอบนั้นมีสาระสำคัญ มูลค่าคงเหลือของอาคารและอุปกรณ์ ต้องมีการประมาณด้วยมูลค่าที่กิจการคาดว่าจะได้รับในปัจจุบันจากสินทรัพย์นั้น หากมีอายุและสภาพที่คาดว่าจะได้รับในปัจจุบันเมื่อสิ้นสุดอายุการให้ประโยชน์ นอกจากนี้ต้องมีการสอบทานมูลค่าคงเหลือและอายุการให้ประโยชน์อย่างสม่ำเสมอ

รายการเกี่ยวกับการต่อเติม การต่ออายุ หรือการปรับปรุงสินทรัพย์ให้ดีขึ้น ซึ่งทำให้ราคาเปลี่ยนแปลงในปัจจุบันของสินทรัพย์เพิ่มขึ้นอย่างเป็นสาระสำคัญจะรวมเป็นราคาทุนของสินทรัพย์ ส่วนค่าซ่อมแซมและค่าบำรุงรักษาอื่น ๆ บริษัทจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดขึ้น

บริษัทฯ บันทึกต้นทุนของยานพาหนะจากการเช่าซื้อด้วยราคาเงินสด และบันทึกผลต่างระหว่างราคาเงินสดและราคาเงินผ่อนไว้ในบัญชี "ดอกเบี้ยเช่าซื้อรถตัดบัญชี" และทยอยตัดจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายตามค่างวดที่จ่ายชำระ

สัญญาเช่าดำเนินงาน

สัญญาเช่าสินทรัพย์โดยที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ตกอยู่กับผู้ให้เช่า จะจัดเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน เงินที่ต้องจ่ายภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานจะบันทึกเป็นค่าเช่าในงบกำไรขาดทุนโดยใช้วิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่านั้น

ประมาณการหนี้สิน

บริษัทจะบันทึกประมาณการหนี้สิน เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่บริษัทได้เกิดภาวะที่จะต้องจ่ายเงินตามข้อผูกพันทางกฎหมายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต และจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมาณการได้อย่างสมเหตุสมผล

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
เลขที่ 100 หมู่ 10 ตำบลหนองบัว อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เที่ยงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

ผลประโยชน์พนักงาน

ผลประโยชน์พนักงานหลังการเลิกจ้างจ่ายให้แก่พนักงานเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายแรงงานไทย จำนวนเงินดังกล่าวขึ้นอยู่กับ
ฐานเงินเดือนและจำนวนปีที่พนักงานทำงานให้กิจการนับถึงวันที่สิ้นสุดการทำงานที่จะเกิดขึ้นในอนาคต หนี้สินที่เกิดจาก
ข้อกำหนดที่เป็นผลจากกฎหมายแรงงานไทย จะบันทึกด้วยจำนวนประมาณการที่ดีที่สุดของรายการที่ต้องนำไปจ่ายชำระ
ภาระผูกพันในปัจจุบัน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

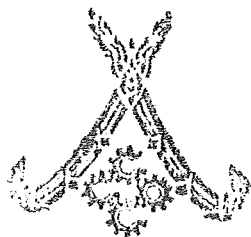
ภาษีเงินได้

กิจการรับรู้ภาษีเงินได้นิติบุคคลที่ต้องชำระให้แก่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุน โดยใช้วิธีภาษีเงินได้
ค้างจ่าย ซึ่งแสดงภาระภาษีเงินได้ที่กิจการค้างชำระสุทธิจากภาษีหัก ณ ที่จ่ายให้รับรู้เป็นหนี้สิน

การรับรู้รายได้

รายได้ประกอบด้วยมูลค่ายุติธรรมที่จะได้รับจากการขายสินค้าและบริการที่ให้เป็นจำนวนเงินสุทธิจากภาษีขาย เงินคืนและ
ส่วนลด รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อผู้ซื้อรับโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญของความเป็นเจ้าของสินค้า
รายได้จากการให้บริการแก่ลูกค้ารับรู้โดยอ้างอิงตามขั้นของความสำเร็จของงานที่ทำเสร็จ

รายได้เกี่ยวกับค่าสิทธิรับรู้ตามเกณฑ์คงค้างซึ่งเป็นไปตามเนื้อหาทางเศรษฐกิจของข้อตกลงที่เกี่ยวข้อง ส่วนรายได้ดอกเบี้ย
รับรู้ตามเกณฑ์สัดส่วนของเวลาโดยพิจารณาจากอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงของช่วงเวลาจนถึงวันครบอายุ และพิจารณาจาก
จำนวนเงินต้นที่เป็นยอดคงเหลือในบัญชีสำหรับการบันทึกค้างรับของบริษัท รายได้เงินปันผลรับรู้เมื่อสิทธิที่จะได้รับเงินปันผล
นั้นเกิดขึ้น



บริษัท เที่ยงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตวิภาวดี กรุงเทพมหานคร 10600

(นายคะแทน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เที่ยงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

4. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
เงินสดในมือ	163,808.08	172,977.38
เงินฝากธนาคารประเภทออมทรัพย์	166,167,143.12	15,920,781.41
	<u>166,330,951.20</u>	<u>16,093,758.79</u>

5. เงินลงทุนชั่วคราว

	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
เงินฝากธนาคารประเภทประจำ	114,249,534.19	113,940,497.83
	<u>114,249,534.19</u>	<u>113,940,497.83</u>

เงินฝากประจำที่มีอายุตั้งแต่วันฝากจนถึงวันครบกำหนดอยู่ระหว่าง 3 ถึง 12 เดือน และเงินฝากประจำที่มีอายุตั้งแต่วันฝากจนถึงวันครบกำหนดมากกว่า 12 เดือนแต่จะครบกำหนดในอีก 12 เดือนข้างหน้าให้จัดประเภทเป็นเงินลงทุนชั่วคราวที่ถือไว้จนครบกำหนด

6. ลูกหนี้อื่น

	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	18,152,139.38	5,717,445.61
ภาษีมูลค่าเพิ่มรอขอเครดิต	55,917,261.09	271,542.32
ดอกเบี้ยค้างรับ	118,605.68	466,587.92
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	<u>1,266,784.07</u>	<u>895,697.73</u>
	<u>75,454,790.22</u>	<u>7,351,273.58</u>



บริษัท เที่ยงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

7. เงินให้กู้ยืมระยะสั้น

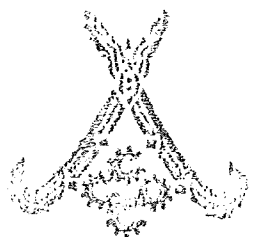
	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	48,017,176.70
	<u>0.00</u>	<u>48,017,176.70</u>

8. สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
ภาษีซื้อยังไม่ถึงกำหนดชำระ	708,341.01	1,396,533.56
ดอกเบี้ยเข้าที่รอตัดบัญชี	<u>946,542.54</u>	<u>1,513,774.13</u>
	<u>1,654,883.55</u>	<u>2,910,307.69</u>

9. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

	เครื่องจักร				
	ที่ดิน	อาคาร	และอุปกรณ์	ยานพาหนะ	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564					
ราคาทุน	215,744,665.89	13,863,374.88	655,169,454.83	205,959,711.37	1,090,737,206.97
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	13,863,372.88	600,358,528.73	171,112,433.69	785,334,335.30
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	<u>215,744,665.89</u>	<u>2.00</u>	<u>54,810,926.10</u>	<u>34,847,277.68</u>	<u>305,402,871.67</u>



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ 50100

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

	เครื่องจักร				
	ที่ดิน	อาคาร	และอุปกรณ์	ยานพาหนะ	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565					
ราคาทุน					
31 ธันวาคม 2564	215,744,665.89	13,863,374.88	655,169,454.83	205,959,711.37	1,090,737,206.97
ซื้อเพิ่ม	2,420,000.00	-	2,561,794.67	806,542.06	5,788,336.73
จำหน่าย	-	-	-	(4,412,336.44)	(4,412,336.44)
31 ธันวาคม 2565	218,164,665.89	13,863,374.88	657,731,249.50	202,353,916.99	1,092,113,207.26
ค่าเสื่อมราคาสะสม					
31 ธันวาคม 2564	-	13,863,372.88	600,358,528.73	171,112,433.69	785,334,335.30
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	-	15,883,676.78	4,743,556.29	20,627,233.07
มูลค่าเสื่อมราคาสะสมสิ้นปี	-	-	-	(1,999,724.89)	(1,999,724.89)
31 ธันวาคม 2565	-	13,863,372.88	616,242,205.51	173,856,265.09	803,961,843.48
มูลค่าสุทธิตามบัญชี					
31 ธันวาคม 2565	218,164,665.89	2.00	41,489,043.99	28,497,651.90	288,151,363.78

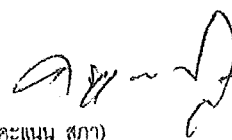
10. เงินฝากที่มีข้อจำกัดในการใช้

	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
เงินฝากธนาคารประเภทประจำ	32,210,509.51	32,210,509.51
	32,210,509.51	32,210,509.51

กิจการมีภาระผูกพันจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันในการที่กิจการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ของสัญญาเป็นจำนวนเงินรวม 29,200,000 บาท โดยให้เงินฝากประจำของกิจการเป็นหลักประกันค้ำประกัน



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 111 หมู่ 10 ตำบลหนองบัว อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50100


 (นายคะเนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนกรีตชั้น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

11. สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
เงินประกันการใช้ไฟฟ้า	268,100.00	266,200.00
	<u>268,100.00</u>	<u>266,200.00</u>

12. เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ

ระยะเวลาการครบกำหนดของการผ่อนชำระของเจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ มีดังต่อไปนี้ :-

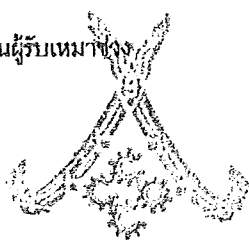
	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
ครบกำหนดภายใน 1 ปีแต่ไม่เกิน 2 ปี	6,607,055.00	10,519,519.00
ครบกำหนดภายใน 2 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	4,220,440.00	10,827,495.00
ครบกำหนดหลังจาก 5 ปี	0.00	0.00
	<u>10,827,495.00</u>	<u>21,347,014.00</u>

13. เงินกู้ยืมระยะสั้น

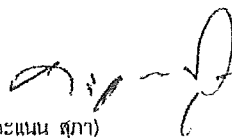
	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	15,200,000.00
	<u>0.00</u>	<u>15,200,000.00</u>

14. หนี้สินหมุนเวียนอื่น

	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
เงินประกันผลงานผู้รับเหมาจ้าง	5,249,635.53	0.00
	<u>5,249,635.53</u>	<u>0.00</u>



บริษัท เชียงใหม่คอนกรีตชั้น จำกัด
 11/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่


 (นายคะแนน สุภา)
 กรรมการ

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

15. ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

รายการเคลื่อนไหวประมาณการภาวะผูกพันผลประโยชน์ของพนักงานหลังจากออกจากงาน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565 และ พ.ศ. 2564 มีดังนี้:-

	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
ณ วันที่ 1 มกราคม	2,527,843.08	2,474,696.91
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างปี	130,747.30	137,521.17
หัก การกลับรายการประมาณการหนี้สินที่ไม่เกิดขึ้น	(300,972.97)	(84,375.00)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม	<u>2,357,617.41</u>	<u>2,527,843.08</u>

16. รายได้อื่น

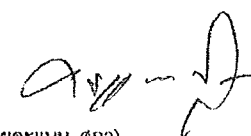
	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
ดอกเบี้ยรับ	5,483,420.90	764,746.18
รายได้ค่าเช่า	2,525,398.85	2,140,243.22
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์	106,080.02	795,839.74
รายได้เงินอุดหนุนการจ้างงาน	300,000.00	612,000.00
เงินปันผลรับ	69,809.18	66,550.76
รายได้อื่น	2,844,483.52	2,536,721.67
	<u>11,329,192.47</u>	<u>6,916,101.57</u>

17. ต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ

	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	19,079,291.00	17,737,470.00
ค่าเสื่อมราคา	20,627,233.07	20,050,156.37



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 1112 หมู่ 10 ต.หนองบัว อ.เมือง จ.เชียงใหม่


 (นายคะเนน สุภา)
 กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
ค่าไฟฟ้า	1,189,996.17	1,816,139.25
ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง	102,631,993.54	34,946,036.97
ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา	9,075,021.91	9,590,963.58
ค่าจ้างเหมาเพื่อทำการก่อสร้าง	1,244,395,393.54	1,446,264,148.06
ค่าวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	1,592,850,694.66	385,407,329.42
ค่าเช่า	617,262.25	2,747,549.86
ค่าบรรทุกขนส่ง	11,180,100.49	6,034,418.27
ค่าจ้างทำของและบริการ	<u>17,082,121.87</u>	<u>26,890,380.91</u>
ต้นทุนการผลิต	3,018,729,108.50	1,951,484,592.69
บวก งานระหว่างทำต้นงวด	<u>0.00</u>	<u>14,199,845.15</u>
รวมต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ	<u>3,018,729,108.50</u>	<u>1,965,684,437.84</u>

18. ค่าใช้จ่ายในการขาย

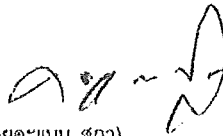
	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
ค่าโฆษณาประชาสัมพันธ์	<u>5,000.00</u>	<u>0.00</u>
	<u>5,000.00</u>	<u>0.00</u>

19. ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	14,217,901.21	12,074,334.63
ค่าสาธารณูปโภค	1,509,903.28	1,508,343.18
ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง	1,219,158.02	1,068,235.10



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 100/1 หมู่ 10 ต.เมืองเก่า อ.เมือง จ.เชียงใหม่ 50100


 (นายคะแนน สุภา)
 กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
ค่าธรรมเนียมธนาคาร	7,439,045.57	8,510,166.00
ค่าธรรมเนียมอื่น	2,222,321.79	3,023,693.85
ค่าแรงงานก่อสร้าง	1,000.00	209,000.00
ค่ารับรอง	3,531,302.60	1,053,596.49
ค่าเบี้ยประกันภัย	1,358,802.63	922,922.91
ค่าบริการจากการกุศล	500,000.00	439,000.00
ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ	<u>7,754,179.31</u>	<u>5,693,153.15</u>
	<u>39,753,614.41</u>	<u>34,502,445.31</u>

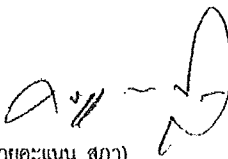
20. ค่าใช้จ่ายอื่น

	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	0.00	370,118.77
	<u>0.00</u>	<u>370,118.77</u>

21. ต้นทุนทางการเงิน

	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท
ดอกเบี้ยเช่าซื้อตัดจ่าย	567,231.59	619,376.88
ดอกเบี้ยจ่าย	<u>3,890,169.75</u>	<u>3,331,327.74</u>
	<u>4,457,401.34</u>	<u>3,950,704.62</u>




 (นายคะแนน สุภา)
 กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565

22. ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้นิติบุคคลได้คำนวณขึ้นจากกำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปีหลังจากบวกกลับ และหักออกด้วยรายการที่ไม่ถือเป็น
รายจ่ายหรือรายได้ในการคำนวณภาษีตามที่กำหนดไว้ในประมวลรัษฎากร

23. ภาวะผูกพัน

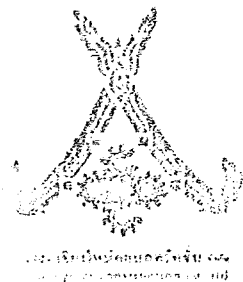
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565 กิจการมีภาวะผูกพันจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันในการที่กิจการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่างๆ ของสัญญาเป็นจำนวนเงินรวม 1,158 ล้านบาท (ปี 2564 : 946 ล้านบาท)

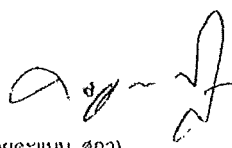
24. การแสดงรายการในงบการเงิน

การแสดงรายการในงบการเงินนี้ได้ทำขึ้นเพื่อให้เป็นไปตามประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้า เรื่อง กำหนดรายการย่อที่ต้องมี
ในงบการเงิน พ.ศ. 2554 ลงวันที่ 28 กันยายน พ.ศ. 2554 ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดแห่งพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ.
2543

25. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากกรรมการบริษัทแล้ว




(นายคะแนน สุภา)
กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	2566	2565
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4	73,255,751.28	166,330,951.20
เงินลงทุนชั่วคราว	5	115,010,603.03	114,249,534.19
รายได้ค้างรับ		361,080,400.26	493,977,738.55
ลูกหนี้อื่น	6	32,276,654.63	75,454,790.22
เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมาช่วง		6,465,383.20	58,061,258.61
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	7	617,619.94	1,654,883.55
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		588,706,412.34	909,729,156.32
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	8	281,023,151.73	288,151,363.78
เงินฝากที่มีข้อจำกัดในการใช้	9	32,210,509.51	32,210,509.51
เงินประกันผลงาน		83,353,500.31	253,306,967.10
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	10	554,400.00	268,100.00
รวมสินทรัพย์		985,847,973.89	1,483,666,096.71

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมสามัญครั้งที่ 2567 เมื่อ 30 เมษายน 2567



(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

(หน่วย : บาท)

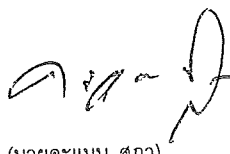
	หมายเหตุ	2566	2565
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น			
หนี้สินหมุนเวียน			
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร		276,294.04	10,189,780.96
เจ้าหนี้การค้า		281,386,520.14	438,311,130.44
เงินรับล่วงหน้าค่างาน		150,060,345.78	193,273,331.99
เจ้าหนี้อื่น		67,338,063.01	574,665,256.64
เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อที่จะถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	11	4,220,476.00	6,607,055.00
เงินกู้ยืมระยะสั้น		136,500,000.00	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	12	24,241,801.40	5,249,635.53
รวมหนี้สินหมุนเวียน		664,023,500.37	1,228,296,190.56
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	11	-	4,220,440.00
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	13	2,519,273.97	2,357,617.41
รวมหนี้สิน		666,542,774.34	1,234,874,247.97
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนเรือนหุ้น - ทุนจดทะเบียน			
หุ้นสามัญ 200,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 5,000 บาท		1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว			
หุ้นสามัญ 200,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 5,000 บาท		1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
กำไร(ขาดทุน)สะสม		(680,694,800.45)	(751,208,151.26)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		319,305,199.55	248,791,848.74
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		985,847,973.89	1,483,666,096.71

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมสามัญครั้งที่ 1/2567 เมื่อ 30 เมษายน 2567



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด



(นายคะแนน สุภา)

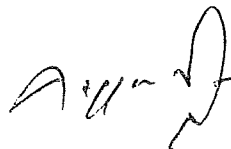
กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
งบกำไรขาดทุน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

		2566	2565
	หมายเหตุ		
(หน่วย : บาท)			
รายได้			
รายได้จากการขายและการให้บริการ		1,675,371,045.60	3,206,698,580.60
รายได้อื่น	14	8,615,303.18	11,329,192.47
		1,683,986,348.78	3,218,027,773.07
ค่าใช้จ่าย			
ต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ	15	1,546,759,157.81	3,018,729,108.50
ค่าใช้จ่ายในการขาย	16	-	5,000.00
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	17	45,366,702.27	39,753,614.41
ค่าใช้จ่ายอื่น	18	370,879.65	-
รวมค่าใช้จ่าย		1,592,496,739.73	3,058,487,722.91
กำไร(ขาดทุน)ก่อนต้นทุนทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		91,489,609.05	159,540,050.16
ต้นทุนทางการเงิน	19	2,019,340.78	4,457,401.34
กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		89,470,268.27	155,082,648.82
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	20	18,956,917.46	31,187,488.91
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ		70,513,350.81	123,895,159.91

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้





(นายคณน สุภา)

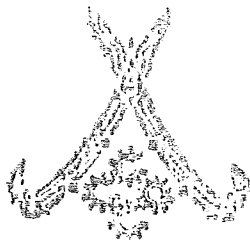
กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

(หน่วย : บาท)

	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	กำไร(ขาดทุน) สะสม	รวม
ยอดคงเหลือต้นงวดปี 2565	1,000,000,000.00	(875,103,311.17)	124,896,688.83
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	-	123,895,159.91	123,895,159.91
ยอดคงเหลือปลายงวดปี 2565	1,000,000,000.00	(751,208,151.26)	248,791,848.74
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	-	70,513,350.81	70,513,350.81
ยอดคงเหลือปลายงวดปี 2566	1,000,000,000.00	(680,694,800.45)	319,305,199.55

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
เลขที่ 101 หมู่ 10 ตำบลหนองบัว อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50100

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัทจดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศไทย เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม พ.ศ. 2522 เลขทะเบียนนิติบุคคล 0505522000347 เพื่อดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับรับเหมาก่อสร้าง ผลิตและจำหน่ายหิน สำนักงานใหญ่ของบริษัทตั้งอยู่ที่เลขที่ 30 ถนนมหิดล ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ประเทศไทย

2. หลักเกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 และเป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนดขึ้นโดยสภาวิชาชีพบัญชี ในพระบรมราชูปถัมภ์ เรื่อง มาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะ

งบการเงินของกิจการ ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของงบการเงิน ตัวเลขเปรียบเทียบได้มีการจัดประเภทรายการใหม่เพื่อให้สอดคล้องกับการนำเสนอรายการในงบการเงินปีปัจจุบัน

3. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

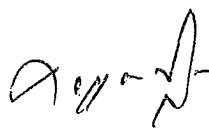
นโยบายการบัญชีที่สำคัญที่ใช้ในการจัดทำงบการเงิน มีดังต่อไปนี้ :-

การใช้ประมาณการ

การจัดทำงบการเงินให้สอดคล้องกับหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย ต้องให้ฝ่ายบริหารกำหนดประมาณการและข้อสมมติซึ่งมีผลกับตัวเลขของสินทรัพย์และหนี้สินที่รายงานไว้ในงบการเงิน การเปิดเผยข้อมูลสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้นและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ณ วันที่ในงบการเงิน และตัวเลขรายได้และค่าใช้จ่ายในงวดที่รายงานไว้ในงบการเงิน ดังนั้น ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจต่างไปจากประมาณการ



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
เลขที่ 30 ถนนมหิดล ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่



(นายคะแนน สุภา)
กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

การแปลงค่าเงินตราต่างประเทศ

บริษัทแปลงค่ารายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศที่เกิดขึ้นให้เป็นเงินบาท โดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ และแปลงค่าสินทรัพย์ และหนี้สินที่เป็นตัวเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินให้เป็นเงินบาท โดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น กำไรและขาดทุนที่เกิดจากการรับหรือจ่ายชำระที่เป็นเงินตราต่างประเทศ และที่เกิดจากการแปลงค่าสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินดังกล่าว ได้บันทึกกันในงบกำไรขาดทุน

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

หมายรวมถึง เงินสดในมือ และเงินฝากธนาคารทุกประเภท แต่ไม่รวมเงินฝากธนาคารประเภทที่ต้องจ่ายคืนเมื่อสิ้นระยะเวลาที่กำหนด (เงินฝากประจำ) และไม่รวมเงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการเบิกถอน และรายการเทียบเท่าเงินสดรวมถึง เงินลงทุนระยะสั้นอื่นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งมีอายุไม่เกินสามเดือนนับจากวันที่ได้มา และเงินเบิกเกินบัญชี เงินเบิกเกินบัญชีจะแสดงไว้ในส่วนของหนี้สินหมุนเวียนในงบแสดงฐานะการเงิน

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

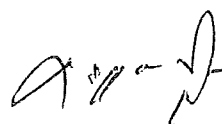
รับรู้เริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่ได้รับหรือค้างรับ และจะวัดมูลค่าภายหลังด้วยจำนวนเงินที่เหลืออยู่หักด้วยค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ ซึ่งประมาณจากการสอบทานยอดคงเหลือ ณ วันสิ้นงวด ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ หมายถึง ผลต่างระหว่างราคาตามบัญชีของลูกหนี้การค้าเปรียบเทียบกับมูลค่าที่คาดว่าจะสามารถเรียกเก็บได้ หนี้สูญที่เกิดขึ้นจะรับรู้ไว้ในงบกำไรขาดทุน

สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือแสดงด้วยราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า โดยใช้วิธีดังต่อไปนี้ :-

วัสดุสิ้นเปลือง อะไหล่และอื่น ๆ

- วิธีราคาทุน (เข้าก่อน-ออกก่อน)



นางคะแนน สุภา
กรรมการ

(นายคะแนน สุภา)
กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

ต้นทุนในการซื้อประกอบด้วยราคาซื้อ และค่าใช้จ่ายทางตรงที่เกี่ยวข้องกับการซื้อสินค้านั้น เช่น ค่าภาษีอากร ค่าขนส่ง หักด้วยส่วนลดและเงินที่ได้รับคืนจากการซื้อสินค้า ต้นทุนของสินค้าสำเร็จรูปและงานระหว่างทำ ประกอบด้วยค่าวัตถุดิบ ค่าแรงทางตรง ค่าใช้จ่ายอื่นทางตรง และค่าสูญหายในการผลิต ซึ่งบันทึกตามเกณฑ์การดำเนินงานตามปกติ

สัญญาก่อสร้าง

สัญญาก่อสร้าง คือ สัญญาที่เจรจาเฉพาะเจาะจงเพื่อก่อสร้างสินทรัพย์รายการเดียวหรือหลายรายการซึ่งสัมพันธ์กันอย่างใกล้ชิดหรือต้องพึ่งพากันในด้านการออกแบบ เทคโนโลยี และหน้าที่หรือเชื่อมโยงกันด้วยวัตถุประสงค์ในการใช้ประโยชน์ขั้นสุดท้าย เมื่อผลการดำเนินงานตามสัญญาก่อสร้างไม่เป็นไปตามประมาณการที่น่าเชื่อถือ รายได้ตามสัญญาก่อสร้างจะรับรู้ได้ไม่เกินกว่าต้นทุนตามสัญญาซึ่งค่อนข้างแน่ว่าจะได้รับคืน เมื่อผลการดำเนินงานตามสัญญาก่อสร้างเป็นไปตามประมาณการที่น่าเชื่อถือ รายได้ค่าก่อสร้างและต้นทุนค่าก่อสร้างรับรู้ด้วยวิธีอ้างอิงกับขั้นความสำเร็จของงาน โดยวัดจากอัตราส่วนของต้นทุนการก่อสร้างที่ทำเสร็จจนถึงปัจจุบันเทียบกับประมาณการต้นทุนค่าก่อสร้างทั้งหมด รายการขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายทันที เมื่อค่อนข้างแน่ชัดว่าต้นทุนค่าก่อสร้างทั้งหมดจะมากกว่ารายได้จากการก่อสร้างทั้งหมดที่จะได้รับ ต้นทุนการก่อสร้างที่เกิดขึ้นในระหว่างปีซึ่งเชื่อมโยงกับการดำเนินงานการก่อสร้างในอนาคตตามสัญญา จะไม่รวมอยู่ในต้นทุนค่าก่อสร้าง และจะแสดงเป็นงานระหว่างก่อสร้าง

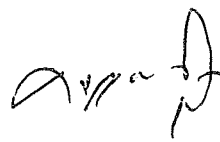
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ รับรู้เมื่อเริ่มแรกตามราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม ราคาทุนของรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ รวมถึง ราคาซื้อ อกรักษาเข้า ภาษีซื้อที่เรียกคืนไม่ได้ และต้นทุนทางตรงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินทรัพย์เพื่อให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสถานที่และสภาพที่พร้อมจะใช้งานได้ตามความประสงค์ของฝ่ายบริหาร

ค่าเสื่อมราคาคำนวณโดยวิธีเส้นตรง เพื่อลดราคาตามบัญชีของสินทรัพย์แต่ละชนิดตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์ดังต่อไปนี้ ยกเว้นที่ดินซึ่งถือว่าประมาณการอายุการให้ประโยชน์ไม่มีจำกัด :-

อาคาร	20 ปี
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5-10 ปี
ยานพาหนะ	5-10 ปี




(นายคะแนน สุภา)
กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

การกำหนดค่าเสื่อมราคา ต้องพิจารณาแต่ละส่วนแยกต่างหากจากกัน เมื่อแต่ละส่วนประกอบนั้นมีสาระสำคัญ มูลค่าคงเหลือของอาคารและอุปกรณ์ ต้องมีการประมาณด้วยมูลค่าที่กิจการคาดว่าจะได้รับในปัจจุบันจากสินทรัพย์นั้น หากมีอายุและสภาพที่คาดว่าจะได้รับในปัจจุบันเมื่อสิ้นสุดอายุการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้ต้องมีการสอบทานมูลค่าคงเหลือและอายุการให้ประโยชน์อย่างสม่ำเสมอ

รายจ่ายเกี่ยวกับการต่อเติม การต่ออายุ หรือการปรับปรุงสินทรัพย์ให้ดีขึ้น ซึ่งทำให้ราคาเปลี่ยนแปลงในปัจจุบันของสินทรัพย์เพิ่มขึ้นอย่างเป็นสาระสำคัญจะรวมเป็นราคาทุนของสินทรัพย์ ส่วนค่าซ่อมแซมและค่าบำรุงรักษาอื่น ๆ บริษัทจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดขึ้น

บริษัทฯ บันทึกต้นทุนของยานพาหนะจากการเช่าซื้อด้วยราคาเงินสด และบันทึกผลต่างระหว่างราคาเงินสดและราคาเงินผ่อนไว้ในบัญชี "ดอกเบี้ยเช่าซื้อหรือตัดบัญชี" และทยอยตัดจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายตามค่างวดที่จ่ายชำระ

สัญญาเช่าดำเนินงาน

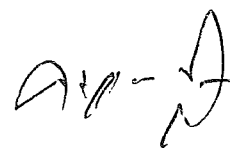
สัญญาเช่าสินทรัพย์โดยที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ตกอยู่กับผู้ให้เช่า จะจัดเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน เงินที่ต้องจ่ายภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานจะบันทึกเป็นค่าเช่าในงบกำไรขาดทุนโดยใช้วิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่านั้น

ประมาณการหนี้สิน

บริษัทจะบันทึกประมาณการหนี้สิน เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่บริษัทได้เกิดภาวะที่จะต้องจ่ายเงินตามข้อผูกพันทางกฎหมายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต และจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมาณการได้อย่างสมเหตุสมผล



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
101 หมู่ 10 ต.เมืองเก่า อ.เมือง เชียงใหม่ 50200



(นายคะแนน สุกา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

ผลประโยชน์พนักงาน

ผลประโยชน์พนักงานหลังการเลิกจ้างจ่ายให้แก่พนักงานเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายแรงงานไทย จำนวนเงินดังกล่าวขึ้นอยู่กับ
ฐานเงินเดือนและจำนวนปีที่พนักงานทำงานให้กิจการนับถึงวันที่สิ้นสุดการทำงานที่จะเกิดขึ้นในอนาคต หนี้สินที่เกิดจาก
ข้อกำหนดที่เป็นผลจากกฎหมายแรงงานไทย จะบันทึกด้วยจำนวนประมาณการที่ดีที่สุดของรายการที่ต้องนำไปจ่ายชำระ
ภาระผูกพันในปัจจุบัน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

ภาษีเงินได้

กิจการรับรู้ภาษีเงินได้นิติบุคคลที่ต้องชำระให้แก่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุน โดยใช้วิธีภาษีเงินได้
ค้างจ่าย ซึ่งแสดงภาระภาษีเงินได้ที่กิจการค้างชำระสุทธิจากภาษีหัก ณ ที่จ่ายให้รับรู้เป็นหนี้สิน

การรับรู้รายได้

รายได้ประกอบด้วยมูลค่ายุติธรรมที่จะได้รับจากการขายสินค้าและบริการที่เป็นจำนวนเงินสุทธิจากภาษีขาย เงินคืนและ
ส่วนลด รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อผู้ซื้อรับโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญของความเป็นเจ้าของสินค้า
รายได้จากการให้บริการแก่ลูกค้ารับรู้โดยอ้างอิงตามขั้นของความสำเร็จของงานที่ทำเสร็จ

รายได้เกี่ยวกับค่าสิทธิรับรู้ตามเกณฑ์คงค้างซึ่งเป็นไปตามเนื้อหาของเศรษฐกิจของข้อตกลงที่เกี่ยวข้อง ส่วนรายได้ดอกเบี้ย
รับรู้ตามเกณฑ์สัดส่วนของเวลาโดยพิจารณาจากอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงของช่วงเวลาจนถึงวันครบอายุ และพิจารณาจาก
จำนวนเงินต้นที่เป็นยอดคงเหลือในบัญชีสำหรับการบันทึกค้างรับของบริษัท รายได้เงินปันผลรับรู้เมื่อสิทธิที่จะได้รับเงินปันผล
นั้นเกิดขึ้น



บริษัท เชียงใหม่ คอนสตรัคชั่น จำกัด
กรมการ

(นายคณน สุกา)
กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

4. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	พ.ศ. 2566	พ.ศ. 2565
	บาท	บาท
เงินสดในมือ	172,157.35	163,808.08
เงินฝากธนาคารประเภทออมทรัพย์	70,246,568.88	166,167,143.12
เงินฝากธนาคารประเภทกระแสรายวัน	<u>2,837,025.05</u>	<u>0.00</u>
	<u>73,255,751.28</u>	<u>166,330,951.20</u>

5. เงินลงทุนชั่วคราว

	พ.ศ. 2566	พ.ศ. 2565
	บาท	บาท
เงินฝากธนาคารประเภทประจำ	<u>115,010,603.03</u>	<u>114,249,534.19</u>
	<u>115,010,603.03</u>	<u>114,249,534.19</u>

เงินฝากประจำที่มีอายุตั้งแต่วันฝากจนถึงวันครบกำหนดอยู่ระหว่าง 3 ถึง 12 เดือน และเงินฝากประจำที่มีอายุตั้งแต่วันฝากจนถึงวันครบกำหนดมากกว่า 12 เดือนแต่จะครบกำหนดในอีก 12 เดือนข้างหน้าให้จัดประเภทเป็นเงินลงทุนชั่วคราวที่ถือไว้จนครบกำหนด

6. ลูกหนี้อื่น

	พ.ศ. 2566	พ.ศ. 2565
	บาท	บาท
ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	13,875,050.78	18,152,139.38
ภาษีมูลค่าเพิ่มรอขอเครดิต	15,356,447.11	55,917,261.09
ลูกหนี้อื่น	760,000.00	0.00
ดอกเบี้ยค้างรับ	304,929.38	118,605.68
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	<u>1,980,227.36</u>	<u>1,266,784.07</u>
	<u>32,276,654.63</u>	<u>75,454,790.22</u>



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 111/1 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.เชียงใหม่ 50100

(นายคะแนน สุภา)
 กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

7. สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

	พ.ศ. 2566	พ.ศ. 2565
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
ภาษีที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	276,103.68	708,341.01
ดอกเบี้ยเช่าซื้อรถตัดหญ้า	<u>341,516.26</u>	<u>946,542.54</u>
	<u>617,619.94</u>	<u>1,654,883.55</u>

8. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

	ที่ดิน	อาคาร	สินทรัพย์		ยานพาหนะ	รวม
			ระหว่างก่อสร้าง	เครื่องจักร และอุปกรณ์		
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565						
ราคาทุน	218,164,665.89	13,863,374.88	-	657,731,249.50	202,353,916.99	1,092,113,207.26
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	13,863,372.88	-	616,242,205.51	173,856,265.09	803,961,843.48
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	<u>218,164,665.89</u>	<u>2.00</u>	<u>-</u>	<u>41,489,043.99</u>	<u>28,497,651.90</u>	<u>288,151,363.78</u>
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566						
ราคาทุน						
31 ธันวาคม 2565	218,164,665.89	13,863,374.88	-	657,731,249.50	202,353,916.99	1,092,113,207.26
ซื้อเพิ่ม	-	-	1,941,387.65	8,591,178.10	1,090,000.00	11,622,565.75
จำหน่าย	-	-	-	-	(1,412,149.53)	(1,412,149.53)
31 ธันวาคม 2566	<u>218,164,665.89</u>	<u>13,863,374.88</u>	<u>1,941,387.65</u>	<u>666,322,427.60</u>	<u>202,031,767.46</u>	<u>1,102,323,623.48</u>



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 Chiang Mai Construction Co., Ltd.

(นายคะแนน สุภา)
 กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

	ที่ดิน	อาคาร	สินทรัพย์ ระหว่างก่อสร้าง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	ยานพาหนะ	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ค่าเสื่อมราคาสะสม						
31 ธันวาคม 2565	-	13,863,372.88	-	616,242,205.51	173,856,265.09	803,961,843.48
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	-	-	13,496,569.65	4,678,128.50	18,174,698.15
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสมสินทรัพย์จำหน่าย	-	-	-	-	(836,069.88)	(836,069.88)
31 ธันวาคม 2566	-	13,863,372.88	-	629,738,775.16	177,698,323.71	821,300,471.75
มูลค่าสุทธิตามบัญชี						
31 ธันวาคม 2566	218,164,665.89	2.00	1,941,387.65	36,583,652.44	24,333,443.75	281,023,151.73

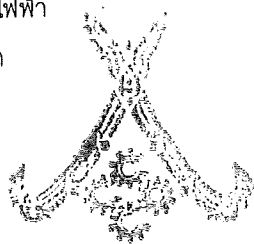
9. เงินฝากที่มีข้อจำกัดในการใช้

	พ.ศ. 2566	พ.ศ. 2565
	บาท	บาท
เงินฝากธนาคารประเภทประจำ	<u>32,210,509.51</u>	<u>32,210,509.51</u>
	<u>32,210,509.51</u>	<u>32,210,509.51</u>

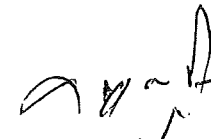
กิจการมีภาระผูกพันจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันในการที่กิจการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ของสัญญาเป็นจำนวนเงินรวม 29,200,000 บาท โดยใช้เงินฝากประจำของกิจการเป็นหลักประกันค้ำประกัน

10. สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

	พ.ศ. 2566	พ.ศ. 2565
	บาท	บาท
เงินประกันการใช้ไฟฟ้า	459,400.00	268,100.00
เงินประกันการเช่า	<u>95,000.00</u>	<u>0.00</u>
	<u>554,400.00</u>	<u>268,100.00</u>



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 Chiang Mai Construction Co., Ltd.


 (นายคะแนน สุภา)
 กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

11. เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ

ระยะเวลาการครบกำหนดของการผ่อนชำระของเจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ มีดังต่อไปนี้ :-

	พ.ศ. 2566	พ.ศ. 2565
	บาท	บาท
ครบกำหนดภายใน 1 ปีแต่ไม่เกิน 2 ปี	4,220,476.00	6,607,055.00
ครบกำหนดภายใน 2 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	0.00	4,220,440.00
ครบกำหนดหลังจาก 5 ปี	0.00	0.00
	<u>4,220,476.00</u>	<u>10,827,495.00</u>

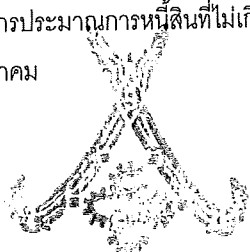
12. หนี้สินหมุนเวียนอื่น

	พ.ศ. 2566	พ.ศ. 2565
	บาท	บาท
เงินประกันผลงานผู้รับเหมาช่วง	24,241,801.40	5,249,635.53
	<u>24,241,801.40</u>	<u>5,249,635.53</u>

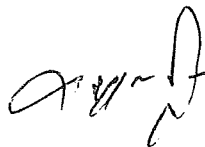
13. ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

รายการเคลื่อนไหวประมาณการภาวะผูกพันผลประโยชน์ของพนักงานหลังจากออกจากงาน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566 และ พ.ศ. 2565 มีดังนี้:-

	พ.ศ. 2566	พ.ศ. 2565
	บาท	บาท
ณ วันที่ 1 มกราคม	2,357,617.41	2,527,843.08
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างปี	161,656.56	130,747.30
หัก การกลับรายการประมาณการหนี้สินที่ไม่เกิดขึ้น	(0.00)	(300,972.97)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม	<u>2,519,273.97</u>	<u>2,357,617.41</u>



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 111 หมู่ 10 ต.เมืองเก่า อ.เมือง จ.เชียงใหม่ 50100


 (นายคะแนน สุภา)
 กรรมการ

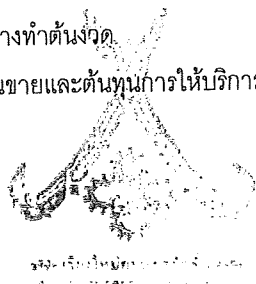
บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

14. รายได้อื่น


	พ.ศ. 2566	พ.ศ. 2565
	บาท	บาท
ดอกเบี้ยรับ	1,298,074.54	5,483,420.90
รายได้ค่าเช่า	4,857,901.98	2,525,398.85
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์	0.00	106,080.02
รายได้เงินอุดหนุนการจ้างงาน	0.00	300,000.00
เงินปันผลรับ	111,857.52	69,809.18
รายได้อื่น	<u>2,347,469.14</u>	<u>2,844,483.52</u>
	<u>8,615,303.18</u>	<u>11,329,192.47</u>

15. ต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ

	พ.ศ. 2566	พ.ศ. 2565
	บาท	บาท
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	17,818,209.00	19,079,291.00
ค่าเสื่อมราคา	18,174,698.15	20,627,233.07
ค่าไฟฟ้า	907,560.84	1,189,996.17
ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง	53,400,065.39	102,631,993.54
ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา	14,334,541.98	9,075,021.91
ค่าจ้างเหมาเพื่อทำการก่อสร้าง	952,275,237.53	1,244,395,393.54
ค่าวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	460,605,168.52	1,592,850,694.66
ค่าเช่า	1,462,338.53	617,262.25
ค่าบรรทุกขนส่ง	9,681,034.06	11,180,100.49
ค่าจ้างทำของและบริการ	<u>18,100,303.81</u>	<u>17,082,121.87</u>
ต้นทุนการผลิต	1,546,759,157.81	3,018,729,108.50
บวก งานระหว่างทำต้นงวด	0.00	0.00
รวมต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ	<u>1,546,759,157.81</u>	<u>3,018,729,108.50</u>



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด



(นายคะเนน สุภา)
 กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

16. ค่าใช้จ่ายในการขาย

	พ.ศ. 2566	พ.ศ. 2565
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
ค่าโฆษณาประชาสัมพันธ์	<u>0.00</u>	<u>5,000.00</u>
	<u>0.00</u>	<u>5,000.00</u>

17. ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

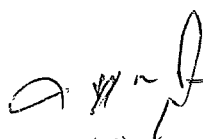
	พ.ศ. 2566	พ.ศ. 2565
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	14,911,225.49	14,217,901.21
ค่าสาธารณูปโภค	1,844,962.32	1,509,903.28
ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง	868,917.87	1,219,158.02
ค่าธรรมเนียมธนาคาร	5,232,428.98	7,439,045.57
ค่าธรรมเนียมอื่น	1,678,740.53	2,222,321.79
ค่าเบงงานก่อสร้าง	3,000.00	1,000.00
ค่ารับรอง	14,953,258.64	3,531,302.60
ค่าเบี้ยประกันภัย	1,502,940.44	1,358,802.63
ค่าบริการการกุศล	682,400.00	500,000.00
ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ	<u>3,688,828.00</u>	<u>7,754,179.31</u>
	<u>45,366,702.27</u>	<u>39,753,614.41</u>

18. ค่าใช้จ่ายอื่น

	พ.ศ. 2566	พ.ศ. 2565
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	<u>370,879.65</u>	<u>0.00</u>
	<u>370,879.65</u>	<u>0.00</u>



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ 50100


 (นายคะแนน สุภา)
 กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566

19. ต้นทุนทางการเงิน

	พ.ศ. 2566	พ.ศ. 2565
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
ดอกเบี้ยเช่าซื้อตัดจ่าย	345,803.53	567,231.59
ดอกเบี้ยจ่าย	<u>1,673,537.25</u>	<u>3,890,169.75</u>
	<u>2,019,340.78</u>	<u>4,457,401.34</u>

20. ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้นิติบุคคลได้คำนวณขึ้นจากกำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปีหลังจากบวกกลับ และหักออกด้วยรายการที่ไม่ถือเป็นรายจ่ายหรือรายได้ในการคำนวณภาษีตามที่กำหนดไว้ในประมวลรัษฎากร

21. ภาวะผูกพัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2566 กิจกรรมมีภาวะผูกพันจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันในการที่กิจการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่างๆ ของสัญญาเป็นจำนวนเงินรวม 1,017 ล้านบาท (ปี 2565 : 1,158 ล้านบาท)

22. การแสดงรายการในงบการเงิน

การแสดงรายการในงบการเงินนี้ได้ทำขึ้นเพื่อให้เป็นไปตามประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้า เรื่อง กำหนดรายการย่อที่ต้องมีในงบการเงิน พ.ศ. 2554 ลงวันที่ 28 กันยายน พ.ศ. 2554 ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดแห่งพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

23. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากกรรมการบริษัทแล้ว

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

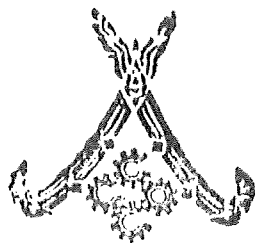
บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 งบฐานะการเงิน
 ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	2567	2566
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4	3,278,538.74	73,255,751.28
เงินลงทุนชั่วคราว	5	122,998,374.42	115,010,603.03
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	6	396,734,530.76	393,357,054.89
มูลค่าของงานส่วนที่เสร็จแต่ยังไม่ถึงกำหนดเรียกชำระเงิน-หมุนเวียน		62,711,485.81	-
เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมาช่วง		7,126,418.57	6,465,383.20
สินค้าคงเหลือ		47,386,778.04	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	7	403,702.43	617,619.94
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		640,639,828.77	588,706,412.34
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน	8	32,210,509.51	32,210,509.51
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	9	280,951,504.28	281,023,151.73
เงินประกันผลงาน		64,521,410.86	83,353,500.31
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	10	786,400.00	554,400.00
รวมสินทรัพย์		1,019,109,653.42	985,847,973.89

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมสามัญครั้งที่ 1/2568 เมื่อ 30 เมษายน 2568



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 Chiangmai construction co., ltd

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

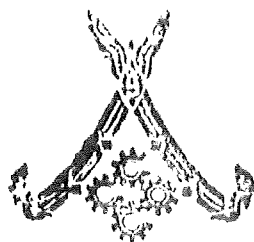
บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 งบฐานะการเงิน (ต่อ)
 ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

(หน่วย : บาท)


	หมายเหตุ	2567	2566
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น			
หนี้สินหมุนเวียน			
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร		32,629,624.06	276,294.04
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	11	110,164,284.48	348,724,583.15
เงินรับล่วงหน้าส่วนที่เกินกว่างานส่วนที่เสร็จ-หมุนเวียน		98,996,566.57	150,060,345.78
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเงินทุนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	12	4,865,758.00	4,220,476.00
เงินกู้ยืมระยะสั้น		407,800,000.00	136,500,000.00
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	13	11,412,985.14	24,241,801.40
รวมหนี้สินหมุนเวียน		665,869,218.25	664,023,500.37
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	14	2,306,641.18	2,519,273.97
รวมหนี้สิน		668,175,859.43	666,542,774.34
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนเรือนหุ้น - ทุนจดทะเบียน			
หุ้นสามัญ 200,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 5,000 บาท		1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว			
หุ้นสามัญ 200,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 5,000 บาท		1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
กำไร(ขาดทุน)สะสม		(649,066,206.01)	(680,694,800.45)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		350,933,793.99	319,305,199.55
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		1,019,109,653.42	985,847,973.89

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมสามัญครั้งที่1/2568..... เมื่อ 30 ธันวาคม 2568



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 CHIANG MAI CONSTRUCTION CO., LTD.


 (นายคะเนน สุภา)

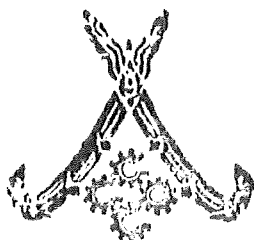
กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
งบกำไรขาดทุน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	<u>2567</u>	<u>2566</u>
รายได้			
รายได้จากการขายหรือการให้บริการ		815,353,017.09	1,675,371,045.60
รายได้อื่น	15	6,995,408.97	8,615,303.18
		822,348,426.06	1,683,986,348.78
ค่าใช้จ่าย			
ต้นทุนขายหรือต้นทุนการให้บริการ	16	736,963,492.87	1,546,759,157.81
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	17	43,975,160.18	45,366,702.27
ค่าใช้จ่ายอื่น	18	-	370,879.65
รวมค่าใช้จ่าย		780,938,653.05	1,592,496,739.73
กำไร(ขาดทุน)ก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้		41,409,773.01	91,489,609.05
ต้นทุนทางการเงิน	19	1,179,449.36	2,019,340.78
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้		40,230,323.65	89,470,268.27
ภาษีเงินได้	20	8,601,729.21	18,956,917.46
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ		31,628,594.44	70,513,350.81

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
Chiangmai construction co.,ltd

(นายคะแนน สุภา)

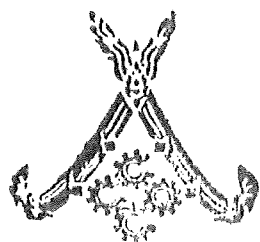
กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

(หน่วย : บาท)

	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	กำไร(ขาดทุน) สะสม	รวม
ยอดคงเหลือต้นงวดปี 2566	1,000,000,000.00	(751,208,151.26)	248,791,848.74
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	-	70,513,350.81	70,513,350.81
ยอดคงเหลือปลายงวดปี 2566	1,000,000,000.00	(680,694,800.45)	319,305,199.55
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	-	31,628,594.44	31,628,594.44
ยอดคงเหลือปลายงวดปี 2567	1,000,000,000.00	(649,066,206.01)	350,933,793.99

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 111/1 หมู่ 10 ต.เมืองเก่า อ.เมือง จ.เชียงใหม่

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัทจดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศไทย เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม พ.ศ. 2522 เลขทะเบียนนิติบุคคล 0505522000347 เพื่อดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับรับเหมาก่อสร้าง ผลิตและจำหน่ายหิน สำนักงานใหญ่ของบริษัทตั้งอยู่ที่เลขที่ 30 ถนนมหิดล ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ประเทศไทย

2. หลักเกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 และเป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนดขึ้นโดยสภาวิชาชีพบัญชี ในพระบรมราชูปถัมภ์ เรื่อง มาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะ (TFRS for NPAEs) (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2565)

งบการเงินของกิจการ ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของงบการเงิน ตัวเลขเปรียบเทียบได้มีการจัดประเภทรายการใหม่เพื่อให้สอดคล้องกับการนำเสนอรายการในงบการเงินปีปัจจุบัน

3. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

นโยบายการบัญชีที่สำคัญที่ใช้ในการจัดทำงบการเงิน มีดังต่อไปนี้ :-

การใช้ประมาณการ

การจัดทำงบการเงินให้สอดคล้องกับหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย ต้องให้ฝ่ายบริหารกำหนดประมาณการและข้อสมมติซึ่งมีผลกับตัวเลขของสินทรัพย์และหนี้สินที่รายงานไว้ในงบการเงิน การเปิดเผยข้อมูลสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้นและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ณ วันที่ในงบการเงิน และตัวเลขรายได้และค่าใช้จ่ายในงวดที่รายงานไว้ในงบการเงิน ดังนั้น ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจต่างไปจากประมาณการ



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
เลขที่ 30 ถนนมหิดล ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

(นายคะเนน สุภา)
กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

การแปลงค่าเงินตราต่างประเทศ

บริษัทแปลงค่ารายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศที่เกิดขึ้นให้เป็นเงินบาท โดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ที่เกิดรายการ และแปลงค่าสินทรัพย์ และหนี้สินที่เป็นตัวเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินให้เป็นเงินบาท โดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น กำไรและขาดทุนที่เกิดจากการรับหรือจ่ายชำระที่เป็นเงินตราต่างประเทศ และที่เกิดจากการแปลงค่าสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินดังกล่าว ได้บันทึกทันทีในงบกำไรขาดทุน

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

หมายรวมถึง เงินสดในมือ และเงินฝากธนาคารทุกประเภท แต่ไม่รวมเงินฝากธนาคารประเภทที่ต้องจ่ายคืนเมื่อสิ้นระยะเวลาที่กำหนด (เงินฝากประจำ) และไม่รวมเงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการเบิกถอน และรายการเทียบเท่าเงินสดรวมถึง เงินลงทุนระยะสั้นอื่นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งมีอายุไม่เกินสามเดือนนับจากวันที่ได้มา และเงินเบิกเกินบัญชี เงินเบิกเกินบัญชีจะแสดงไว้ในส่วนของหนี้สินหมุนเวียนในงบแสดงฐานะการเงิน

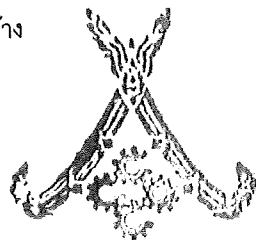
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

รับรู้เริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนที่ได้รับหรือค้างรับ และจะวัดมูลค่าภายหลังด้วยจำนวนเงินที่เหลืออยู่หักด้วยค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ ซึ่งประมาณจากการสอบทานยอดคงเหลือ ณ วันสิ้นงวด ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ หมายถึง ผลต่างระหว่างราคาตามบัญชีของลูกหนี้การค้าเปรียบเทียบกับมูลค่าที่คาดว่าจะสามารถเรียกเก็บได้ หนี้สูญที่เกิดขึ้นจะรับรู้ไว้ในงบกำไรขาดทุน

สินค้ำคงเหลือ

สินค้ำคงเหลือแสดงด้วยราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า โดยใช้วิธีดังต่อไปนี้ :-

เหล็กเส้นและวัสดุก่อสร้าง



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
100 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.เชียงใหม่

- วิธีราคาทุน (เข้าก่อน-ออกก่อน)

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

ต้นทุนในการซื้อประกอบด้วยราคาซื้อ และค่าใช้จ่ายทางตรงที่เกี่ยวข้องกับการซื้อสินค้านั้น เช่น ค่าภาษีอากร ค่าขนส่ง หักด้วยส่วนลดและเงินที่ได้รับคืนจากการซื้อสินค้า ต้นทุนของสินค้าสำเร็จรูปและงานระหว่างทำ ประกอบด้วยค่าวัตถุดิบ ค่าแรงทางตรง ค่าใช้จ่ายอื่นทางตรง และค่าสูญหายในการผลิต ซึ่งบันทึกตามเกณฑ์การดำเนินงานตามปกติ

สัญญาก่อสร้าง

สัญญาก่อสร้าง คือ สัญญาที่เจรจาเฉพาะเจาะจงเพื่อก่อสร้างสินทรัพย์รายการเดียวหรือหลายรายการซึ่งสัมพันธ์กันอย่างใกล้ชิดหรือต้องพึ่งพากันในด้านการออกแบบ เทคโนโลยี และหน้าที่หรือเชื่อมโยงกันด้วยวัตถุประสงค์ในการใช้ประโยชน์สูงสุดท้าย เมื่อผลการดำเนินงานตามสัญญาก่อสร้างไม่เป็นไปตามประมาณการที่น่าเชื่อถือ รายได้ตามสัญญาก่อสร้างจะรับรู้ได้ไม่เกินกว่าต้นทุนตามสัญญาซึ่งค่อนข้างแน่นอนว่าจะได้รับคืน เมื่อผลการดำเนินงานตามสัญญาก่อสร้างเป็นไปตามประมาณการที่น่าเชื่อถือ รายได้ค่าก่อสร้างและต้นทุนค่าก่อสร้างรับรู้ด้วยวิธีอ้างอิงกับขั้นความสำเร็จของงาน โดยวัดจากอัตราส่วนของต้นทุนการก่อสร้างที่สำเร็จจนถึงปัจจุบันเทียบกับประมาณการต้นทุนค่าก่อสร้างทั้งหมด รายการขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายทันที เมื่อค่อนข้างแน่ชัดว่าต้นทุนค่าก่อสร้างทั้งหมดจะมากกว่ารายได้จากการก่อสร้างทั้งหมดที่จะได้รับ ต้นทุนการก่อสร้างที่เกิดขึ้นในระหว่างปีซึ่งเชื่อมโยงกับการดำเนินงานการก่อสร้างในอนาคตตามสัญญา จะไม่รวมอยู่ในต้นทุนค่าก่อสร้าง และจะแสดงเป็นงานระหว่างก่อสร้าง

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ รับรู้เมื่อเริ่มแรกตามราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม ราคาทุนของรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ รวมถึง ราคาซื้อ อากาศเข้า ภาษีซื้อที่เรียกคืนไม่ได้ และต้นทุนทางตรงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินทรัพย์เพื่อให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสถานที่และสภาพที่พร้อมจะใช้งานได้ตามความประสงค์ของฝ่ายบริหาร

ค่าเสื่อมราคาคำนวณโดยวิธีเส้นตรง เพื่อลดราคาตามบัญชีของสินทรัพย์แต่ละชนิดตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์ดังต่อไปนี้ ยกเว้นที่ดินซึ่งถือว่าประมาณการอายุการให้ประโยชน์มีไม่จำกัด :-

อาคาร

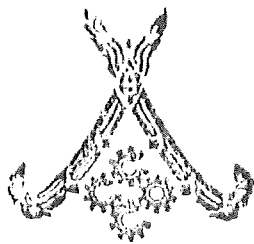
20 ปี

เครื่องจักรและอุปกรณ์

5-10 ปี

ยานพาหนะ

5-10 ปี



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
เลขที่ 20/1 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

การกำหนดค่าเสื่อมราคา ต้องพิจารณาแต่ละส่วนแยกต่างหากจากกัน เมื่อแต่ละส่วนประกอบนั้นมีสาระสำคัญ มูลค่าคงเหลือของอาคารและอุปกรณ์ ต้องมีการประมาณด้วยมูลค่าที่กิจการคาดว่าจะได้รับในปัจจุบันจากสินทรัพย์นั้น หากมีอายุและสภาพที่คาดว่าจะได้รับในปัจจุบันเมื่อสิ้นสุดอายุการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้ต้องมีการสอบถามมูลค่าคงเหลือและอายุการให้ประโยชน์อย่างสม่ำเสมอ

รายการเกี่ยวกับการต่อเติม การต่ออายุ หรือการปรับปรุงสินทรัพย์ให้ดีขึ้น ซึ่งทำให้ราคาเปลี่ยนแปลงในปัจจุบันของสินทรัพย์เพิ่มขึ้นอย่างเป็นสาระสำคัญจะรวมเป็นราคาทุนของสินทรัพย์ ส่วนค่าซ่อมแซมและค่าบำรุงรักษาอื่น ๆ บริษัทจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดขึ้น

บริษัทฯ บันทึกต้นทุนของยานพาหนะจากการเช่าซื้อด้วยราคาเงินสด และบันทึกผลต่างระหว่างราคาเงินสดและราคาเงินผ่อนไว้ในบัญชี "ดอกเบี้ยเช่าซื้อหรือตัดบัญชี" และทยอยตัดจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายตามค่างวดที่จ่ายชำระ

สัญญาเช่าดำเนินงาน

สัญญาเช่าสินทรัพย์โดยที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ตกอยู่กับผู้ให้เช่า จะจัดเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน เงินที่ต้องจ่ายภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานจะบันทึกเป็นค่าเช่าในงบกำไรขาดทุนโดยใช้วิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่านั้น

ประมาณการหนี้สิน

บริษัทจะบันทึกประมาณการหนี้สิน เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่บริษัทได้เกิดภาวะที่จะต้องจ่ายเงินตามข้อผูกพันทางกฎหมายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต และจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมาณการได้อย่างสมเหตุสมผล



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
CHIANG MAI CONSTRUCTION CO., LTD.

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงานหลังการเลิกจ้าง จ่ายให้แก่พนักงานเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายแรงงานไทย จำนวนเงินดังกล่าว ขึ้นอยู่กับฐานเงินเดือนและจำนวนปีที่พนักงานทำงานให้กิจการนับถึงวันที่สิ้นสุดการทำงานที่จะเกิดขึ้นในอนาคต หนี้สินที่เกิดจากข้อกำหนดที่เป็นผลจากกฎหมายแรงงานไทย จะบันทึกด้วยจำนวนประมาณการที่ดีที่สุดของรายการที่ต้องนำไปจ่ายชำระภาระผูกพันในปัจจุบัน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

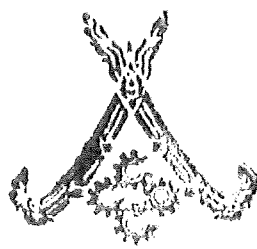
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย

กิจการรับรู้ภาษีเงินได้นิติบุคคลที่ต้องชำระให้แก่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุน โดยใช้วิธีภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย ซึ่งแสดงภาระภาษีเงินได้ที่กิจการค้างชำระสุทธิจากภาษีถูกหัก ณ ที่จ่ายให้รับรู้เป็นหนี้สินหมุนเวียน

การรับรู้รายได้

รายได้ประกอบด้วยมูลค่ายุติธรรมที่จะได้รับจากการขายสินค้าและบริการให้เป็นจำนวนเงินสุทธิจากภาษีขาย เงินคืนและส่วนลด รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อผู้ซื้อรับโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญของความเป็นเจ้าของสินค้า รายได้จากการให้บริการแก่ลูกค้ารับรู้โดยอ้างอิงตามขั้นของความสำเร็จของงานที่ทำเสร็จ

รายได้เกี่ยวกับค่าสิทธิรับรู้ตามเกณฑ์คงค้างซึ่งเป็นไปตามเนื้อหาทางเศรษฐกิจของข้อตกลงที่เกี่ยวข้อง ส่วนรายได้ดอกเบี้ยรับรู้ตามเกณฑ์สัดส่วนของเวลาโดยพิจารณาจากอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงของช่วงเวลาจนถึงวันครบอายุ และพิจารณาจากจำนวนเงินต้นที่เป็นยอดคงเหลือในบัญชีสำหรับการบันทึกค้างรับของบริษัท รายได้เงินปันผลรับรู้เมื่อสิทธิที่จะได้รับเงินปันผลนั้นเกิดขึ้น



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
เลขที่ ๑๑๑ ถนนเชียงใหม่ ๑๐๑

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

4. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	บาท	บาท
เงินสดในมือ	133,432.50	172,157.35
เงินฝากธนาคารประเภทออมทรัพย์	3,145,106.24	70,246,568.88
เงินฝากธนาคารประเภทกระแสรายวัน	0.00	2,837,025.05
	<u>3,278,538.74</u>	<u>73,255,751.28</u>

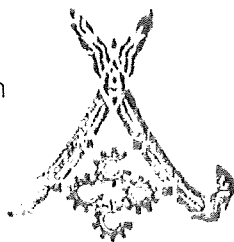
5. เงินลงทุนชั่วคราว

	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	บาท	บาท
เงินฝากธนาคารประเภทประจำ	<u>122,998,374.42</u>	<u>115,010,603.03</u>
	<u>122,998,374.42</u>	<u>115,010,603.03</u>

เงินฝากประจำที่มีอายุตั้งแต่วันฝากจนถึงวันครบกำหนดอยู่ระหว่าง 3 ถึง 12 เดือน และเงินฝากประจำที่มีอายุตั้งแต่วันฝากจนถึงวันครบกำหนดมากกว่า 12 เดือนแต่จะครบกำหนดในอีก 12 เดือนข้างหน้าให้จัดประเภทเป็นเงินลงทุนชั่วคราวที่ถือไว้จนครบกำหนด

6. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	บาท	บาท
ลูกหนี้การค้า	361,080,400.26	361,080,400.26
ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	17,961,275.13	13,875,050.78
ภาษีมูลค่าเพิ่มรอขอเครดิต	14,935,706.09	15,356,447.11
ลูกหนี้อื่น	100,000.00	760,000.00
ดอกเบี้ยค้างรับ	381,716.90	304,929.38
รายได้ค่าเช่าค้างรับ	789,473.68	0.00
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	<u>1,485,958.70</u>	<u>1,980,227.36</u>
	<u>396,734,530.76</u>	<u>393,357,054.89</u>



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 Chiang Mai Construction Co., Ltd.

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

7. สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
ภาษีที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	318,320.65	276,103.68
ดอกเบี้ยเช่าซื้อรถดับเพลิง	85,381.78	341,516.26
	<u>403,702.43</u>	<u>617,619.94</u>

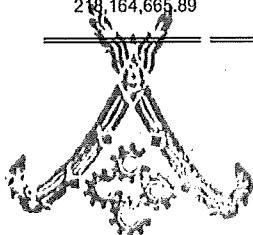
8. เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน

	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
เงินฝากธนาคารประเภทประจำ	32,210,509.51	32,210,509.51
	<u>32,210,509.51</u>	<u>32,210,509.51</u>

กิจการมีภาระผูกพันจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันในการที่กิจการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ของสัญญาเป็นจำนวนเงินรวม 29,200,000 บาท โดยใช้เงินฝากประจำของกิจการเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน

9. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

	อาคาร		เครื่องจักร และอุปกรณ์		ยานพาหนะ	รวม
	ที่ดิน	ระหว่างก่อสร้าง				
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566						
ราคาทุน	218,164,665.89	13,863,374.88	1,941,387.65	666,322,427.60	202,031,767.46	1,102,323,623.48
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	-	13,863,372.88	-	629,738,775.16	177,698,323.71	821,300,471.75
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	<u>218,164,665.89</u>	<u>2.00</u>	<u>1,941,387.65</u>	<u>36,583,652.44</u>	<u>24,333,443.75</u>	<u>281,023,151.73</u>



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 CHIANG MAI CONSTRUCTION CO., LTD.

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

	ที่ดิน	อาคาร	อาคาร ระหว่างก่อสร้าง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	ยานพาหนะ	รวม
	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567						
ราคาทุน						
31 ธันวาคม 2566	218,164,665.89	13,863,374.88	1,941,387.65	666,322,427.60	202,031,767.46	1,102,323,623.48
ซื้อเพิ่ม	-	2,001,297.18	59,909.53	5,549,809.35	12,677,850.46	20,288,866.52
จำหน่าย	-	-	(2,001,297.18)	(18,361,983.00)	-	(20,363,280.18)
31 ธันวาคม 2567	218,164,665.89	15,864,672.06	-	653,510,253.95	214,709,617.92	1,102,249,209.82
ค่าเสื่อมราคาสะสม						
31 ธันวาคม 2566	-	13,863,372.88	-	629,738,775.16	177,698,323.71	821,300,471.75
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	84,164.14	-	13,140,924.95	5,141,076.85	18,366,165.94
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสมสินทรัพย์จำหน่าย	-	-	-	(18,368,932.15)	-	(18,368,932.15)
31 ธันวาคม 2567	-	13,947,537.02	-	624,510,767.96	182,839,400.56	821,297,705.54
มูลค่าสุทธิตามบัญชี						
31 ธันวาคม 2567	218,164,665.89	1,917,135.04	-	28,999,485.99	31,870,217.36	280,951,504.28

10. สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	บาท	บาท
เงินประกันการใช้ไฟฟ้า	667,400.00	459,400.00
เงินประกันการเช่า	119,000.00	95,000.00
	<u>786,400.00</u>	<u>554,400.00</u>



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 CHIANG MAI CONSTRUCTION CO., LTD.

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

11. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	บาท	บาท
เจ้าหนี้การค้า	66,326,577.09	281,386,250.14
เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์	1,400,000.00	0.00
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่ายรอนำส่ง	956,747.66	2,268,566.14
ภาษีขายยังไม่ถึงกำหนดชำระ	27,724,702.82	23,626,446.26
ค่าประกันสังคมรอนำส่ง	35,365.00	60,544.00
ค่าใช้จ่ายจ่ายค้างจ่าย	<u>13,720,891.91</u>	<u>41,382,776.61</u>
	<u>110,164,284.48</u>	<u>348,724,583.15</u>

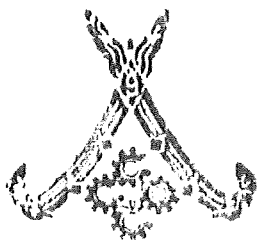
12. หนี้สินตามสัญญาเช่าเงินทุน

ระยะเวลาการครบกำหนดของการผ่อนชำระของหนี้สินตามสัญญาเช่าเงินทุน มีดังต่อไปนี้ :-

	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	บาท	บาท
ครบกำหนดภายใน 1 ปีแต่ไม่เกิน 2 ปี	4,865,758.00	4,220,476.00
ครบกำหนดภายใน 2 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	-	-
ครบกำหนดหลังจาก 5 ปี	-	-
	<u>4,865,758.00</u>	<u>4,220,476.00</u>

13. หนี้สินหมุนเวียนอื่น

	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	บาท	บาท
เงินประกันผลงานผู้รับเหมาช่วง	11,412,985.14	24,241,801.40
	<u>11,412,985.14</u>	<u>24,241,801.40</u>



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.เชียงใหม่

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

14. ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

รายการเคลื่อนไหวประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567 และ พ.ศ. 2566 มีดังนี้:-

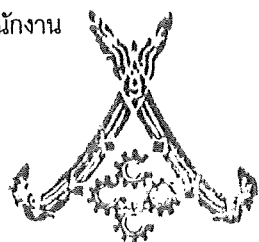
	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	บาท	บาท
ณ วันที่ 1 มกราคม	2,519,273.97	2,357,617.41
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างปี	31,261.95	161,656.56
หัก การกลับรายการประมาณการหนี้สินที่ไม่เกิดขึ้น	(243,894.74)	(0.00)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม	<u>2,306,641.18</u>	<u>2,519,273.97</u>

15. รายได้อื่น

	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	บาท	บาท
ดอกเบี้ยรับ	1,647,417.74	1,298,074.54
รายได้ค่าเช่า	1,944,122.36	4,857,901.98
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์	2,483,295.38	0.00
เงินปันผลรับ	73,857.52	111,857.52
รายได้อื่น	<u>846,715.97</u>	<u>2,347,469.14</u>
	<u>6,995,408.97</u>	<u>8,615,303.18</u>

16. ต้นทุนขายหรือต้นทุนการให้บริการ

	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	บาท	บาท
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	17,827,897.00	17,818,209.00
ค่าเสื่อมราคา	18,366,165.94	18,174,698.15
ค่าไฟฟ้า	949,707.76	907,560.84



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 CHIANG MAI CONSTRUCTION CO., LTD.

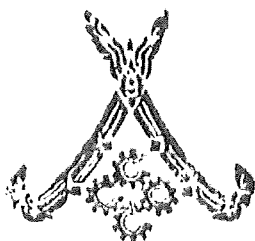
(นายคะแนม สุภา)
 กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	บาท	บาท
ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง	47,037,712.71	53,400,065.39
ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา	13,452,733.02	14,334,541.98
ค่าจ้างเหมาเพื่อทำการก่อสร้าง	419,584,855.37	952,275,237.53
ค่าวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	245,608,150.04	460,605,168.52
ค่าเช่า	3,674,311.42	1,462,338.53
ค่าบรรทุกขนส่ง	7,305,660.69	9,681,034.06
ค่าจ้างทำของและบริการ	<u>10,543,076.96</u>	<u>18,100,303.81</u>
ต้นทุนการผลิต	784,350,270.91	1,546,759,157.81
หัก สินค้าคงเหลือปลายงวด	<u>(47,386,778.04)</u>	<u>0.00</u>
รวมต้นทุนขายหรือต้นทุนการให้บริการ	<u>736,963,492.87</u>	<u>1,546,759,157.81</u>

17. ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	บาท	บาท
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	14,282,363.65	14,911,225.49
ค่าสาธารณูปโภค	2,048,097.92	1,844,962.32
ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง	531,681.43	868,917.87
ค่าธรรมเนียมธนาคาร	5,053,627.63	5,232,428.98
ค่าธรรมเนียมอื่น	1,474,404.15	1,678,740.53
ค่าแบบงานก่อสร้าง	0.00	3,000.00
ค่ารับรอง	15,293,454.29	14,953,258.64
ค่าเบี้ยประกันภัย	1,303,990.37	1,502,940.44
ค่าบริการจัดการบุคคล	412,100.00	682,400.00
ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ	<u>3,575,440.74</u>	<u>3,688,828.00</u>
	<u>43,975,160.18</u>	<u>45,366,702.27</u>



บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
 Chiang Mai Construction Co., Ltd.

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

18. ค่าใช้จ่ายอื่น

	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	0.00	370,879.65
	<u>0.00</u>	<u>370,879.65</u>

19. ต้นทุนทางการเงิน

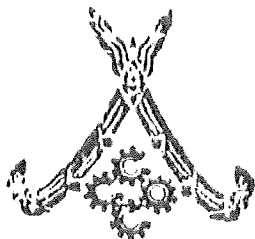
	พ.ศ. 2567	พ.ศ. 2566
	<u>บาท</u>	<u>บาท</u>
ดอกเบี้ยเช่าซื้อตัดจ่าย	256,134.48	345,803.53
ดอกเบี้ยจ่าย	<u>923,314.88</u>	<u>1,673,537.25</u>
	<u>1,179,449.36</u>	<u>2,019,340.78</u>

20. ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้นิติบุคคลได้คำนวณขึ้นจากกำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปีหลังจากบวกกลับ และหักออกด้วยรายการที่ไม่ถือเป็น
รายจ่ายหรือรายได้ในการคำนวณภาษีตามที่กำหนดไว้ในประมวลรัษฎากร

21. ภาระผูกพัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567 กิจการมีภาระผูกพันจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันในการที่กิจการต้องปฏิบัติ
ตามเงื่อนไขต่างๆ ของสัญญาเป็นจำนวนเงินรวม 1,221 ล้านบาท (ปี 2566 : 1,017 ล้านบาท)



เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
CHIANG MAI CONSTRUCTION CO., LTD.

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ

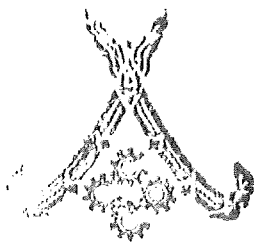
บริษัท เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

22. การแสดงรายการในงบการเงิน

การแสดงรายการในงบการเงินนี้ได้ทำขึ้นเพื่อให้เป็นไปตามประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้า เรื่อง กำหนดรายการย่อที่ต้องมี
ในงบการเงิน พ.ศ. 2566 ลงวันที่ 27 ตุลาคม พ.ศ. 2566 ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดแห่งพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ.
2543

23. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากกรรมการบริษัทแล้ว เมื่อวันที่ 25 เมษายน พ.ศ. 2568



เชียงใหม่คอนสตรัคชั่น จำกัด
Chiang Mai Construction Co., Ltd.

(นายคะแนน สุภา)

กรรมการ